



rue de Nivelles 1 , 1440 Braine-le-Château

Numéro de téléphone: (0)2 850 03 63

Email: info@iva-immobiliere.be

A LOUER - APPARTEMENT

Léopold Deboeckstraat 37, 1500 Hal

€ 700

Ref. 7562119



Nombre de chambres: 1

Nombre de salle de bains: 1

Disponibilité: immédiatement

Surf. Hab: 60m²

Quartier: zone d'habitation

PEB/EPB: 544kwh/m²/j

DESCRIPTION

Au troisième étage d'une petite copropriété située à deux pas de la Gare de Halle, nous vous proposons cet agréable appartement de +/- 60m². Il se compose d'un séjour, d'une cuisine séparée avec petit balcon, d'une chambre de 15m², d'une salle de bains avec wc et un petit débarras. Charges communes 20€/mois (communs). PEB F, convecteur au gaz, compteurs individuels. Idéal pour un jeune couple ou une personne seule. Libre immédiatement. Pour une visite, contactez-nous au 02/850 03 63.

FINANCES

Prix: € 700,00/mois
Disponible: Immédiatement
Garantie de loyer: 3 mois

BÂTIMENT

Surface habitable: 60,00 m²
Étage: 3
Étages: 3

CONFORT

Meublé: Non
Accès handicapé: Non
Ascenseur: Non

ENERGIE

PEB score: 544
PEB code: 20170330-0001947549-1
Double vitrage: Oui
Fenêtres: Bois
Type de chauffage: Gaz
Chauffage: Individuel

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Zone d'habitation, central
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui
Gare à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: Oui

TERRAIN

Jardin: Non

AMÉNAGEMENT

Salle de séjour: 25,00 m²
Cuisine: 9,00 m², semi-équipée
Chambre 1: 15,00 m²
Salle de bain type: Bain
Salles de douches: 1
Toilettes: 1
Balcon: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui
Gaz: Oui
Eau: Oui

PARKING

Parkings extérieur: Non
Parkings intérieur: Non