



rue de Nivelles 1 , 1440 Braine-le-Château

**Numéro de téléphone:** (0)2 850 03 63

**Email:** info@iva-immobiliere.be

## A VENDRE - GARAGE DOUBLE

1480 Tubize

**Faire offre à partir de € 119.000**

**Ref. 7122085**



Disponibilité: à l'acte

Quartier: campagne

# DESCRIPTION

IVA vous propose un double garage construit sur un terrain plat de +/- 4ares75 (largeur à rue +/- 13,5 m et +/- 32 m de profondeur) idéalement orienté EST.

Niché dans une rue calme sans issue du village de Oisquercq, ce terrain offre un environnement de vie exceptionnel et bénéficie d'un accès à une voirie suffisamment équipée en eau, électricité et équipée d'un égout.

Terrain pour maison 3 façades.  
Deux garages sont déjà construit sur la parcelle (POTENTIEL LOCATIF DES DEUX GARAGES).

Libre de constructeur, hors lotissement, prescriptions disponibles sur demande auprès de l'urbanisme.

\*\*\* PRIX DEMANDE 119.000€ SAUF OFFRE SUPERIEURE \*\*\* sous réserve d'acceptation des vendeurs.

## FINANCES

Prix: Faire offre à partir de € 119.000,00  
Disponible: à l'acte

## BÂTIMENT

État: Bon état

## LOCALISATION

### GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Campagne

## TECHNIQUES

Egouts: Non

## URBANISME

Affectation: Non communiqué  
Permis de bâtir: Non communiqué  
Permis de lotir: Non communiqué  
Droit de préemption: Non communiqué  
Intimation en justice: Non communiqué  
Zone inondable: pas situé en zone inondable  
Servitude: Non

## PARKING

Garage: Oui