



rue de Nivelles 1 , 1440 Braine-le-Château

**Numéro de téléphone:** (0)2 850 03 63

**Email:** info@iva-immobiliere.be

## A VENDRE - TERRAIN À BÂTIR

Rue Ardichamp 11A, 1440 Braine-le-Château

**Faire offre à partir de € 199.000**

**Ref. 7653571**



Disponibilité: à l'acte

Surf. Terrain: 1083m<sup>2</sup>

Quartier: zone d'habitation

## DESCRIPTION

Situé à Wauthier-Braine, dans un environnement résidentiel agréable et en zone d'habitat, Iva vous propose ce terrain de 10ares83 en pente. La voirie est équipée en eau, électricité et égout. Terrain pour villa 4 façades. Libre de constructeur, hors lotissement, prescriptions disponibles sur demande auprès de l'urbanisme. \*\*\* PRIX DEMANDE 199.000€ SAUF OFFRE SUPÉRIEURE \*\*\* sous réserve d'acceptation des vendeurs. Pour plus d'informations, contactez nous au 02 850 03 63.

---

## FINANCES

Prix: Faire offre à partir de € 199.000,00

Disponible: à l'acte

## LOCALISATION

### GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Zone d'habitation

## TERRAIN

Superficie terrain: 1.083,00 m<sup>2</sup>

Profondeur terrain: 60,00 m

## URBANISME

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué

Zone inondable: pas situé en zone inondable