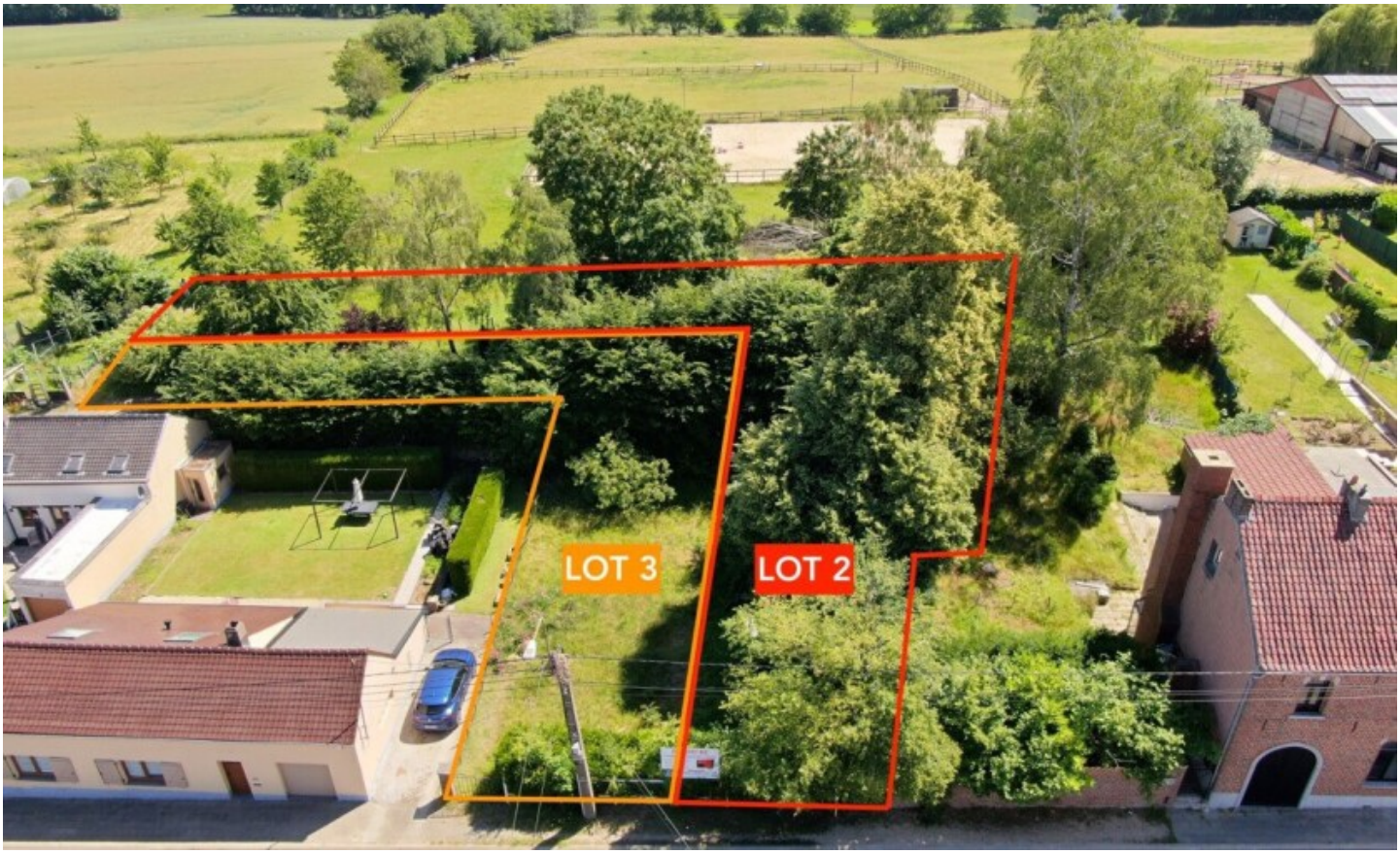
rue de Nivelles 1 , 1440 Braine-le-Château
Numéro de téléphone: (0)2 850 03 63
Email: info@iva-immobiliere.be

A VENDRE - TERRAIN À BÂTIR

Faire offre à partir de € 115.000

Rue de Nivelles , 1440 Braine-le-

Ref.









Disponibilité: à l'acte

Surf. Terrain: 723m²

Quartier: zone d'habitation

DESCRIPTION

Situé à Braine-le-Château, IVA Immobilière vous propose ce terrain à bâtir d'une superficie de 7 ares 23, présentant une configuration en L et offrant la possibilité d'y construire une maison 3 façades.

La voirie est équipée en eau, électricité, gaz et égout. Le terrain est libre de constructeur et situé hors lotissement.

Les prescriptions urbanistiques sont disponibles sur demande auprès du service de l'urbanisme. Tout projet de construction reste soumis à l'obtention préalable des autorisations urbanistiques nécessaires.

Possibilité d'acquérir également le lot 2 adjacent, d'une superficie de 10 ares 99.

Le projet éventuellement présenté sur les visuels est fourni à titre purement illustratif et non contractuel. Aucune autorisation urbanistique n'a été sollicitée ou obtenue à ce jour.

*** Prix demandé 115.000€ *** Vente sous réserve d'acceptation des propriétaires.

Pour plus d'informations, contactez-nous au 02 850 03 63.

FINANCES

Prix: Faire offre à partir de € 115.000,00
Sous régime TVA: Non
Disponible: à l'acte

LOCALISATION GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Zone d'habitation

TERRAIN

Superficie terrain: 723,00 m²
Profondeur terrain: 36,00 m

TECHNIQUES

Électricité: Oui
Egouts: Oui
Gaz: Oui
Eau: Oui

URBANISME

Permis de bâtir: Non communiqué
Affectation: Non communiqué
Intimation en justice: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Zone innondable: pas situé en zone inondable