



rue de Nivelles 1 , 1440 Braine-le-Château

Telefoonnummer: (0)2 850 03 63

E-mail: info@iva-immobiliere.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Léopold Deboeckstraat 37, 1500 Halle

€ 700

Ref. 7562119



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 60m²

Buurt: woonkern

EPC: 544kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Op de derde verdieping van een klein appartementsgebouw, op een steenworp van het station van Halle, stellen wij u graag dit aangename appartement van +/- 60m² voor. Het appartement bestaat uit een woonkamer, een aparte keuken met klein balkon, een slaapkamer van 15m², een badkamer met toilet en een kleine berging. Gemeenschappelijke kosten: €20/maand (gemeenschappelijke delen). EPC F, gaskachel, individuele tellers. Ideaal voor een jong koppel of een alleenstaande. Beschikbaar vanaf 1 oktober 2025. Voor een bezoek, neem gerust contact met ons op via 02/850 03 63.

FINANCIEEL

Prijs: € 700,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 60,00 m²
Verdiep: 3
Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 544
EPC code: 20170330-0001947549-1
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Woonkern, centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Station nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 25,00 m²
Keuken: 9,00 m², gedeeltelijk geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 15,00 m²
Badkamer type: Ligbad
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Balkon: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee