



rue de Nivelles 1 , 1440 Braine-le-Château

Telefoonnummer: (0)2 850 03 63

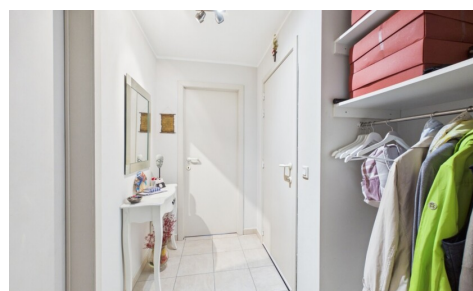
E-mail: info@iva-immobiliere.be

TE KOOP - APPARTEMENT

Rue Rivelaïne 41 B8, 1420 Eigenbrakel

Doe een bod vanaf € 289.000

Ref. 7834944



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 70m²
Terras opp.: 5m²
Buurt: woonkern

EPC: 193kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

FINANCIEEL

Prijs: Doe een bod vanaf € 289.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 70,00 m²
Bouwjaar: 2002
Staat: Goede staat
Verdiep: 3
Aantal verdiepingen: 3
Oriëntatie voorgevel: Zuid

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Ja
Lift: Ja
Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 193
EPC totaal score: 14511 kWh/jaar
EPC code: 20260820028569
EPC klasse: C
EPC co2 uitstoot: 2659
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Woonkern, centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Station nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee
Oriëntatie terras: Zuid
Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Woonkamer: 36,00 m²
Keuken: Ja, geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 13,00 m²
Slaapkamer 2: 9,00 m²
Badkamer 1: 4,60 m²
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Terras: 5,00 m²
Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Bestemming: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

PARKING

Parking wagens: 1
Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: 1

