



rue de Nivelles 1 , 1440 Braine-le-Château

Telefoonnummer: (0)2 850 03 63

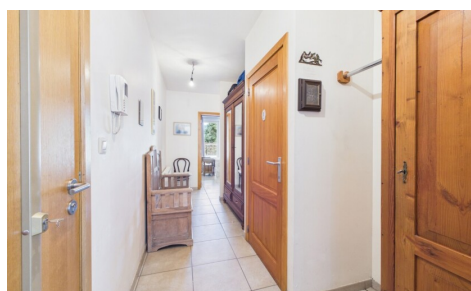
E-mail: info@iva-immobiliere.be

TE KOOP - GELIJKVLOERSE VERDIEPING

Doe een bod vanaf € 369.000

Rue de Tubize 28, 1440 Kasteelbrakel

Ref. 7748017



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 120m²

Terras opp.: 65m²

Buurt: woonkern

EPC: 158kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

FINANCIEEL

Prijs: Doe een bod vanaf € 369.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 120,00 m²
Bouwjaar: 2012
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 3
Oriëntatie voorgevel: Zuid

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Ja
Parlofoon: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Ja
Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 158
EPC klasse: B
EPC co2 uitstoot: 29
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Woonkern, centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja
Oriëntatie tuin: Noord
Oriëntatie terras: Noord
Oriëntatie terras 1: Noord

INDELING

Woonkamer: 55,00 m²
Keuken: Ja, geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 13,00 m²
Slaapkamer 2: 16,00 m²
Badkamer 1: 5,50 m²
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Terras: 65,00 m²
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Bestemming: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: Ja

Parking wagens: 2

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: 2