



rue de Nivelles 1 , 1440 Braine-le-Château

Telefoonnummer: (0)2 850 03 63

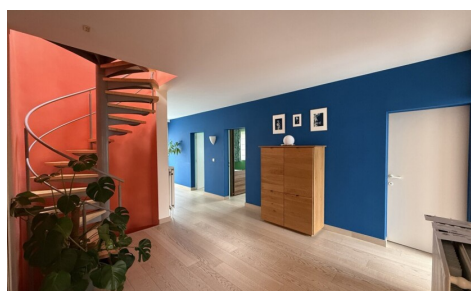
E-mail: info@iva-immobiliere.be

TE HUUR - HUIS

Les Colir 19, 1440 Kasteelbrakel

€ 2.300

Ref. 7866170



Aantal slaapkamers: 6

Aantal badkamers: 2

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 180m²

Grond opp.: 561m²

Buurt: woonkern

EPC: 254kwh/m²/j

Type verwarming: stookolie
cv

OMSCHRIJVING

/

FINANCIEEL

Prijs: € 2.300,00/maand
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Beschikbaarheid datum: 01 November 2026
Huurgarantie: 2 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 180,00 m²
Aantal gevels: 4
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Nee
Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 254
EPC code: 20221206015933
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout
Elektriciteitskeuring: Nee
Type verwarming: Stookolie cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Woonkern

TERREIN

Grondoppervlakte: 561,00 m²
Tuin: Ja (100,00 m²)

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 25,00 m²
Slaapkamer 2: 15,00 m²
Slaapkamer 3: 15,00 m²
Slaapkamer 4: 13,00 m²
Slaapkamer 5: 9,00 m²
Douchekamers: 1
Toiletten: 2

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: Ja
Parkings buiten: 2
Parkings binnen: 2