



rue de Nivelles 1 , 1440 Braine-le-Château

Telefoonnummer: (0)2 850 03 63

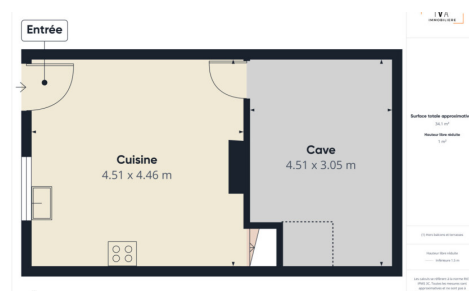
E-mail: info@iva-immobiliere.be

TE KOOP - HUIS

Chaussée de Tubize 220, 1420 Eigenbrakel

Doe een bod vanaf € 229.000

Ref. 7583658



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 100m²

Grond opp.: 390m²

Buurt: woonkern

EPC: 491kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

/

FINANCIEEL

Prijs: Doe een bod vanaf € 229.000,00
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Te renoveren
Aantal verdiepingen: 1

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Lift: Nee
Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 491
EPC code: 20260216026809
EPC klasse: F
EPC co2 uitstoot: 13181
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gas

LIGGING

Buurt: Woonkern
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Station nabij: Ja
Ziekenhuis nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 390,00 m²
Tuin: Ja (150,00 m²)
Oriëntatie terras 1: Noord

INDELING

Woonkamer: 33,00 m²
Keuken: 20,00 m²
Slaapkamer 1: 20,00 m²
Badkamer 1: 6,00 m²
Badkamer type: Ligbad
Toiletten: 1
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja
Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Bestemming: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: 1