



rue de Nivelles 1 , 1440 Braine-le-Château

Telefoonnummer: (0)2 850 03 63

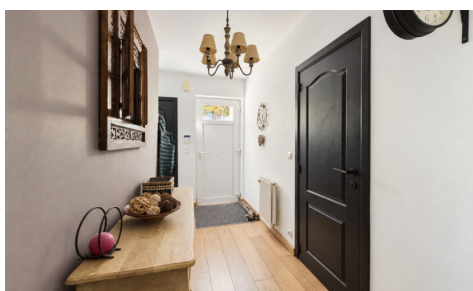
E-mail: info@iva-immobiliere.be

TE KOOP - HUIS

Rue du Millénaire 14, 1440 Kasteelbrakel

Doe een bod vanaf € 585.000

Ref. 7861945



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 2

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 210m²

Grond opp.: 413m²

Buurt: woonkern

EPC: 222kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

/

FINANCIEEL

Prijs: Doe een bod vanaf € 585.000,00
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Kadastraal inkomen: € 1.446,00
Vrij beroep mogelijk: Ja

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 210,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2003
Staat: Uitstekend
Aantal verdiepingen: 2
Oriëntatie achtergevel: West
Oriëntatie voorgevel: Oost

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Lift: Nee
Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 222
EPC code: 20260830031955
EPC klasse: C
EPC co2 uitstoot: 11263
Isolatie: Ja
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel
Regenwaterput: Ja

LIGGING

Buurt: Woonkern

TERREIN

Grondoppervlakte: 413,00 m²
Tuin: Ja (100,00 m²)
Oriëntatie tuin: West
Oriëntatie terras: Zuidwesten

INDELING

Hal: Ja
Woonkamer: 40,00 m²
Bureau: Ja
Kantoor: 13,00 m²
Nachthal: Ja
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 14,00 m²
Slaapkamer 3: 18,00 m²
Slaapkamer 4: 55,00 m²
Badkamer 1: 9,00 m²
Badkamer type: Douche
Badkamer 2 : Douche en ligbad
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Bestemming: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: Ja
Parkings buiten: Ja
Parkings binnen: Ja