



rue de Nivelles 1 , 1440 Braine-le-Château

Telefoonnummer: (0)2 850 03 63

E-mail: info@iva-immobiliere.be

TE KOOP - PENTHOUSE

Avenue Winston Churchill 224, 1180 Ukkel

€ 595.000

Ref. 7082390



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 180m²

Buurt: woonkern

EPC: 549kwh/m²/j

Type verwarming:
vloerverwarming

OMSCHRIJVING

FINANCIEEL

Prijs: € 595.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 180,00 m²
Bouwjaar: 1958
Staat: Te renoveren
Verdiep: 6
Aantal verdiepingen: 6

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja
Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 549
EPC klasse: G
EPC co2 uitstoot: 110
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Vloerverwarming
Verwarming: Collectief

LIGGING

Buurt: Woonkern, centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Station nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 55,00 m²
Keuken: 10,00 m², gedeeltelijk geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 19,00 m²
Slaapkamer 2: 16,00 m²
Slaapkamer 3: 15,50 m²
Badkamer 1: 6,50 m²
Badkamer type: Ligbad
Douchekamers: 1
Toiletten: 2
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Bestemming: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: Ja
Parking wagens: 1
Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: 2

